

National Issue Summary

Le logement et l'itinérance au Canada

JANVIER 2026

Centraide United Way Canada (CUWC) a rédigé des sommaires sur les enjeux pancanadiens qui sont au cœur de la mission de notre réseau. Ceux-ci résument des données et des recherches afin de donner un aperçu de chaque enjeu et de comment Centraide United Way (CUW) investit dans des solutions et des mesures de soutien communautaires.



Ce que signifie l'itinérance

Selon la définition canadienne, l'itinérance désigne la situation dans laquelle se trouve une personne, une famille ou une collectivité qui n'a pas de logement stable, sûr, permanent et adéquat¹. L'expérience d'itinérance de chaque personne est unique, et des groupes particuliers peuvent être touchés par l'itinérance et la définir différemment².

Qui sont les personnes en situation d'itinérance

- Le nombre de personnes en situation d'itinérance pourrait être plus important que prévu. Chaque année, 235 000 personnes vivent l'itinérance³ et on estime qu'entre 450 000 et 900 000 personnes vivent l'itinérance cachée (soit les personnes vivant dans des logements temporaires, précaires ou à court terme)⁴.
- N'importe qui peut vivre l'itinérance, mais les femmes noires, les Autochtones, les personnes racisées, les personnes 2ELGBTQIA+ et les anciens combattants sont touchés de façon disproportionnée par l'itinérance⁵.
- L'itinérance augmente. La proportion de familles avec enfants, d'aînés, de nouveaux arrivants, d'étudiants et de personnes 2ELGBTQIA+ en situation d'itinérance augmente.

Les faits sur la crise du logement au Canada

- Un ménage locataire sur 5 consacre plus de 50 % de son revenu au loyer, ce qui l'expose à un risque d'itinérance⁶.
- 1,7 million de ménages canadiens (12,7 %) vivent dans un logement inadapté, inadéquat ou inabordable.

¹ Canadian Observatory on Homelessness. 2021. [What Is Homelessness?](#) [en anglais seulement]

² Canadian Observatory on Homelessness 2017. [Definition of Indigenous Homelessness in Canada](#) [en anglais seulement]

³ Statistique Canada. 2023. [A Review of Canadian Homelessness Data, 2023.](#) [en anglais seulement]

⁴ Gurstein, P. 28 octobre, 2022. [If cities don't want homeless encampments, they should help people, not punish them.](#) [en anglais seulement]

⁵ Statistiques Canada. 2022. [Portrait des Canadiens ayant connu l'itinérance.](#)

⁶ L'Observateur de l'habitation. 2022. [Rapports Recherche en action sur l'influence du logement abordable](#)

- Le nombre de nouveaux logements construits chaque année atteint un creux historique (219 000 logements construits en 2022). Selon les prévisions, 3,5 millions de logements supplémentaires seront nécessaires d'ici 2030 pour rétablir l'abordabilité du logement⁷.

Il est urgent de s'attaquer à la crise du logement et à l'itinérance

- Le nombre de personnes vivant en situation d'itinérance chronique augmente. Les données provenant de 14 collectivités démontrent une augmentation moyenne de 31,5% entre février 2020 et décembre 2022⁸.
- Les séjours en dans les refuges d'urgence s'allongent. En 2021, le séjour moyen dans les refuges d'urgence était de 51,4 jours, contre 30,5 jours en 2005⁹.
- Le statu quo en matière d'itinérance coûte environ 27 milliards de dollars chaque année pour financer des services qui luttent contre l'itinérance, et 6,5 milliards de dollars supplémentaires sont consacrés à des programmes reliés¹⁰.

Ce que tout le monde doit savoir au sujet de la crise du logement

- Tout le monde mérite un endroit sûr où habiter. Le logement est la base de la stabilité, assurant la paix, la sécurité et la dignité. Le logement est un droit, pas une marchandise.
- L'itinérance est un problème structurel qui ne peut être résolu sans lutter contre la pauvreté. L'augmentation du coût de la vie, le faible taux de logements disponibles et les coûts élevés des logements locatifs affectent certaines populations de façon disproportionnée. Une proportion croissante de personnes est financièrement vulnérable face à une dépense imprévue ou à un événement indésirable.
- Nous pouvons résoudre l'itinérance, ensemble. La lutte contre l'itinérance allégera le fardeau des services d'urgence, renforcera la prospérité économique à long terme et renforcera le sentiment de sécurité communautaire.

Les CUW créent des communautés où tout le monde a un toit

Nous visons à réduire l'occurrence et la durée de l'itinérance, et à réduire les risques pour les personnes en situation d'itinérance par ces approches :

- **Investir** dans des organismes sans but lucratif et de bienfaisance pour mettre en œuvre des initiatives qui créeront des changements durables, notamment par l'aide au logement, la création de nouveaux logements et des stratégies de prévention.
- **Renforcer les capacités** en offrant de la formation et du soutien dont les organismes ont besoin pour acquérir et maintenir leurs compétences, leur infrastructure et leurs ressources en œuvrant à résoudre l'itinérance.

⁷ Canadian Alliance to End Homelessness. 2023. [Responding to a new wave of homelessness](#).

¹⁰ Infrastructure Canada. 2023. [Homelessness Data Snapshot: The National Shelter Study 2021 Update](#).

¹¹ Latimer, E.A. et. al. 2017. [Costs of Services for Homeless People with Mental Illness in 5 Canadian Cities](#).

- **Diriger des efforts** de collaboration qui font appel à de nombreux partenaires pour trouver des solutions et combler les lacunes dans la réponse aux nouvelles tendances.
- **Stimuler** le changement de système en préconisant un changement de politique, en consultant les tables locales, provinciales et nationales et en sensibilisant le public aux enjeux liés au logement et à l'itinérance.